

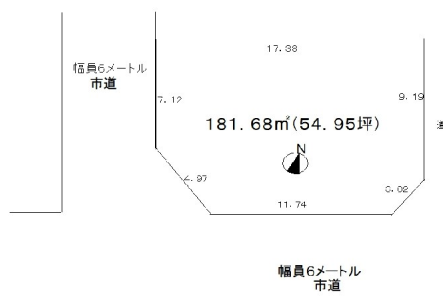


# 土地情報 売地

所在地	高岡市開発本町7-7			
価格	登記簿	550 万円		
	坪単価	100,090 円		
	m <sup>2</sup> 単価	302,810 円		
土地	公簿	181.68 m <sup>2</sup>	54.95 坪	
	実測	m <sup>2</sup> 坪		
	私道負担面積	無	m <sup>2</sup>	
	地目	宅地	現況	宅地
	権利	所有権		
	間口	10.50 m	奥行	17.36 m
	分割応談	不可		
設備	飲料水	水道引込済	負担金 0 円	
	排水	下水道引込済	負担金 0 円	
	ガス	個別LP	負担金 0 円	

交通	バス停	開発町	徒歩	2分		
都市計画	市街化	建ぺい率	60%			
用途地域	第一種住居	容積率	200%			
接道	種別	方向	道路幅	公・私	舗装	融雪
	角地	南・西	6m	公道	有	無
他法令	農地法	不要	開発許可	不要		
	国土法	不要	優良宅地			
	その他	準防火地域				
引渡	即日可	年	月			
学区	中学校	志貴野中学校	小学校	成美小学校		
備考	成美小学校1.3km志貴野中学校1.7kmの陽当り良好角地物件					
	東側にも3m道路あり。南・西・東、三方向からの採光が可能！ 現状更地。上下水道接続済みで即建築工事可能です！					
取引形態	売主	U	建築条件	広告	RE	
			無	可		
刊広社	P/ 142	コード	5610-1-000248			

成美小学校区の南向き角地物件(小学校まで道路距離約1.3km)  
南側と西側、それぞれ幅員6m道路に接面。多彩な建築プランが可能です！



富山県知事(6)2209号

有限会社ランド・プラン  
〒933-0842 高岡市横田町3-7-1

TEL:0766-28-5670  
URL:http://land-plan.info/

FAX:0766-28-5804  
E-mail:info@land-plan.info