



# 住宅情報 売家

所在地	高岡市川原町1-13							
価格	498万円				築年月	昭和56年6月築		
	消費税	不要			円			
土地	公簿	74.71 m <sup>2</sup>		22.59 坪				
	実測	m <sup>2</sup>		坪				
	私道負担面積	無			m <sup>2</sup>			
	地目	宅地						
権利	所有権							
間口	6.00 m		奥行	20.00 m				
建物	連棟	一戸建て		タイプ	4 DK			
	構造	木造			瓦葺			
	床面積	145.68m <sup>2</sup>		44.07坪				
	1F	75.57m <sup>2</sup>		2F	70.11m <sup>2</sup>			
	3F			延	145.68m <sup>2</sup>			
特別施設負担								

交通	駅 片原町 徒歩 5分							
設備	○	○	○	○	○	○	○	1
	上水道	井戸	下水道	浄化槽	くみ取り	都市G	集中P	個別P
接道	種別	方向		道路幅	公・私	舗装	融雪	
	一方	北西		6.3m	公道	有	有	
引渡	即入居可		年 月					
学区	中学校	高岡西部中学校		小学校	川原小学校			
備考	前面6.3m道路。融雪も付いていますので真冬でも安心です。							
	ガレージは電動シャッター付き。小型車1台が収納可能です。							
	追加で「もう少し手直ししたら」かなり良い住宅になりますよ！							
取引形態	媒介	B	空	リフォーム	広告	RE		
			空家	令和3年11月済	可	RE		
刊広社	P/252		コード	5610-2-000369				

高岡市まちなか。インナーガレージ付きの二階建て戸建住宅です。  
トイレ・洗面台・クロスなどリフォーム済みでそのまま入居可能です。



富山県知事(6)2209号

有限会社ランド・プラン  
〒933-0842 高岡市横田町3-7-1

TEL:0766-28-5670  
URL:https://land-plan.info/

FAX:0766-28-5804  
E-mail:takano-ryusei@land-plan.info